

Wohnen auf Zeit – Gerhard Hobelsberger  
 Römerstraße 12 a  
 82216 Maisach  
 Tel. 08141 / 514048  
 info@wohnungen-bei-muenchen.de

Wohnung „Apfelbaum“ mit 48 qm,  
 voll möbliert, in Maisach, Römerstr. 12.  
 Für Nichtraucher.



Maisach, Oberbayern

Kontakt	Beschreibung
Gerhard Hobelsberger Römerstr. 12 a 82216 Maisach Tel. 08141 514048 (Mo – Fr 8 - 12, 14 – 18 Uhr, Sa 8 – 12 Uhr) Bitte auf AB sprechen.  info@wohnungen-bei-muenchen.de www.wohnungen-bei-muenchen.de	Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit Wohnküche im Erdgeschoß eines Einfamilienhauses in Maisach, 25 km westlich von München. Von Bäumen umgeben. Kein Durchgangsverkehr, nur Anwohner. Voll möbliert. Schlafzimmer, Wohnzimmer, Wohnküche, Bad, Abstellraum, Diele. Echtholz-Parkett in Schlaf- und Wohnzimmer. Einbauküche mit Ceran-Kochfeld und Backofen. Kühlschrank mit Gefrierfach. Mikrowelle. Gut ausgestattet mit Geschirr, Töpfen, Pfannen, Besteck, Wasserkocher, Kaffeemaschine. Waschmaschine und Trockner stehen im Tiefgeschoß zur Verfügung. Im Freien ist ein Trockenplatz. Internet (DSL 25000, LAN und WLAN), Telefon mit AB, LED-Fernseher 32 Zoll, digitales Sat-TV. Supermarkt, Bäcker und Restaurant erreicht man in 5 Minuten zu Fuß. Zum S-Bahnhof Maisach in 9 Min. zu Fuß. Mit S-Bahn 30 Min. bis München-Innenstadt. Nach München und zum Ammersee jeweils 20 Minuten Autofahrt. Viele Freizeitmöglichkeiten. Für eine Einzelperson oder für ein Ehepaar ( <b>Wohnen auf Zeit</b> ). Ideal auch für Wochenendheimfahrer (Nichtraucher ohne Tiere). <b>Mindestzeit: zwei Monate</b> Nebensaison (NS): Januar, Februar Zwischensaison (ZS): März, April, Mai, Juni, Sept., Okt., Nov., Dez. Hauptsaison (HS): Juli, August <b>Preise pro Monat:</b> Für Einzelperson: Nebensaison <b>680 €</b> Zwischensaison <b>720 €</b> Hauptsaison <b>750 €</b> Für den Ehepartner : Aufpreis 95 € monatlich. Strompauschale: 40 € monatlich. Internet und Telefonie: 18 € monatlich. Zwischenreinigungen: je 32 €. Intervall alle 2 – 4 Wochen. Waschmaschine und Trockner: je 3 €.

