

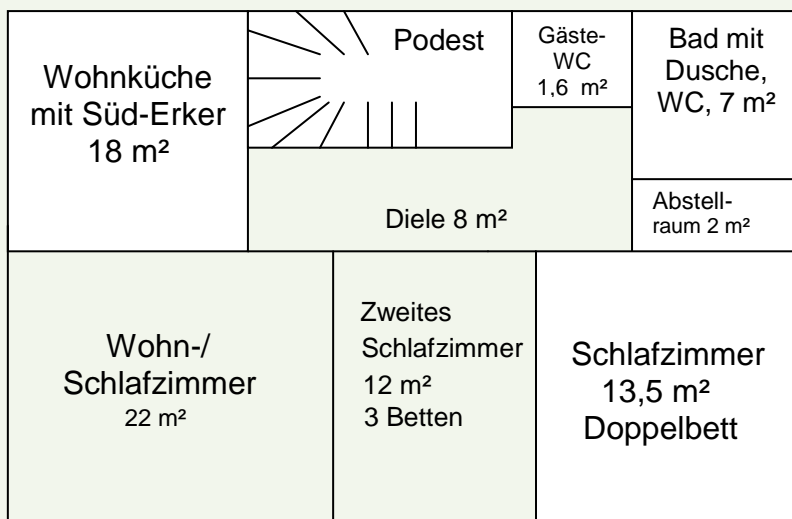
*Wohnen auf Zeit* – Gerhard Hobelsberger  
 Römerstraße 12 a  
 82216 Maisach  
 Tel. 08141 / 514048  
 info@wohnungen-bei-muenchen.de

Nichtraucher-Wohnung „Tannenbaum“, 85 m<sup>2</sup>, in Maisach  
 (ca. 25 km westlich von München)

Maisach, Oberbayern



Kontakt	Beschreibung
Gerhard Hobelsberger Römerstr. 12 a 82216 Maisach Tel. 08141 514048 (Mo – Fr 8-12, 14 – 18 Uhr, Sa 8 – 16 Uhr) Bitte auf AB sprechen.  info@wohnungen-bei-muenchen.de www.wohnungen-bei-muenchen.de	<p>Helle Wohnung im Erdgeschoss eines 3-Familien-Wohnhauses. Geeignet für Familien aber auch für Wochenend-Heimfahrer. Süd-Lage, 85 m<sup>2</sup> Wohnfläche plus Terrasse. Neue Wohnküche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühl-/Gefrierkombination, Wasserkocher u.s.w., Süderker. Wohnzimmer mit Schlafsofa u. Couch, großer Sat-TV LED-Fernseher 40“, Internet (DSL 25000 LAN und WLAN). Diele, schnurloses Telefon, großes Bad mit Dusche und Badewanne, separates Gäste-WC. Voll möbliert, gut ausgestattet. Waschmaschine und Trockner im Keller.</p> <p><b>Für Nichtraucher.</b> Supermarkt, Bäcker und Restaurant erreicht man in 3 Minuten zu Fuß. Ebenso einen kleinen Kinderspielplatz.            Zum S-Bahnhof Maisach 9 Min. zu Fuß. Mit S-Bahn 30 Min. bis München-Innenstadt. Viele Freizeitmöglichkeiten. Nach München u. zum Ammersee jeweils 20 Minuten Autofahrt. Keine Tiere.</p> <p><b>Mindestzeit: 4 Wochen</b>            Nebensaison (NS): Januar, Februar            Zwischensaison (ZS): März, April, Mai, Juni, Sept., Okt., Nov., Dez.            Hauptsaison (HS): Juli, August</p> <p><u>Preise inklusive Endreinigung:</u>            Vier Wochen (= 28 Übern.): <b>NS:</b> € 1020 <b>ZS:</b> € 1290 <b>HS:</b> € 1340 (1-2 Pers.)            Jeder weitere Familienangehörige ab 18 Jahre: 4,50 € pro Übernachtung.            Für jedes eigene Kind von 2 bis 17 Jahre: € 2 / Übernachtung.</p> <p>Waschmaschine und Trockner je 3 €.            Zwischenreinigungen mit Entkalkung alle 2 – 3 Wochen. Preis: je 32 €.            Internet mit Telefonie ins deutsche Festnetz kosten 18 € für 4 Wochen.</p>



Vom Wohnzimmer  
 aus gelangt man auf  
 eine Süd-Terrasse  
 mit 11 m<sup>2</sup> Fläche.